4. se continúa realizando ligado y pintura de regillas.
5. se realiza instalación de guarda escoba en plazoleta bloque D.

Residente obra.

— Interventoría —.

01/10/25 En horas de la mañana me encontraba en compañía del maestro Humberto esperando la llegada de los señores que iban a instalar los flotadores, se espero por un rato y al cabo del tiempo descendimos hasta el piso 7 en donde nos encontramos a los señores que venían a instalar, junto con ellos venía el Señor Domar de mantenimiento para realizar la instalación del flotador, pero nos enteramos que ya se había retirado el flotador antiguo y hecho la instalación del nuevo sin estar presentes. ni el maestro, ni el inspector de Interventoría. de igual forma al realizar la inspección del flotador nuevo se observa que presenta aboyaduras medianas, Se permitió por parte del inspector la instalación porque se había realizado Corte de agua en el edificio del Bloque C. con la Salvedad que se hiciera rapidamente el cambio de la boya, por lo cual se trajo otra boya para ser cambiada el día de hoy en horas de la tarde 1 de Octubre de 2025.

Residente de obra.

1. Actividades de obra:
Cf Recorrido - Con la interventoría, conductos en piso Bloque D.—

2. piso 1 bloque C se continua con la pintura de piso. de columnas donde hay unas —

1. sotano 1 mantenimiento de rejillas se. esta realizando el mantenimiento —

3. Emboquillados de la Fachada- Bloque D.
4. el contratista sdw to - el ingreso del personal de retiro de cielo raso. Data center.

J. , Interventoría

02/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 2 oficiales, 6 ayudantes.
Actividades:
1. Se realiza el emboquillado fachada bloque D.
2. Se realizó instalación de plataforma madera palomera
3. Se retiro pintura y pañete en mal estado en muros palomera.
4. Se continuan pintando rejillas sotano 1 y 2 bloque D.
5. Se realizó el retiro del piso de data center para su disposición final.
6. Se intervino el baño piso 4 para corregir filtración de agua.
7. Se finalizo instalación granito lavado en plafoleta bloque D.
8. Se continúa pintado puerta en madera escalera piso

Residente de obra

Interventoría

05/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se continúa realizando lavado y emboquillado de fachada en bloque D.
2. Se realiza el retiro del material o pañete en mal estado de la palomera. y se retira el escombro.
3. Se realiza aseo en orden. bloque D.

Interventoría — Interventoría

06/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se inicia la instalación de pañete en muros palomera piso 5 bloque A.
2. Se realiza cambio de piezas en fachada bloque D.
3. Se realiza protección de ventanas con plastico en bloque D.
4. Se realiza el trasiego de material de palomera bloque D.

- por parte de la interventoría se realizo un Comité de mesa de trabajo. ; para la revisión del Acta corte No 3. Se generaron unas observaciones las cuales el contratista debe ajustar.

07/10/25 Personal de obra.
3 Oficiales, 1 SST, 1 Residente de obra
4 ayudantes., 1 residente eletrico, 1 directora

Personal de interventoría.
1 residente, 1 SST, 1 Inspector, 1 electrico.

Powered by CamScanner

1. instacion de pintura antropologia muro y techo.
2. pintura Sotano 1 y 2.
3 pintura pasamanos sotano 1.
4. pintura de mantenimiento puerta escalera.
5. remate de pintura muro Banos 3 y 4.
6. Se resvisa placa de antropdogia polideros. por parte de la interventoria y el contratsta. la cual presenta unas lines demarcadas las Cuales deberan de estar homogeneas, Se. Va a revisar la Ficha tochica.

7. Recorido con el Contratsta, Componente electrico. Interventoria (componente eletrico), entidad apoyo a la supervisón. ing Camila., se elaboro un acta de Comite que la interventoria estera. enviando.

8. Se le solicito al Contratsta, que de de Cumplimiento alos Compromisos del acta comite. 33. el no se le dio Complmiento. los cuales son.

1. Entrega de Fechas de entrega. especios por parte del contratsita. 07 de octubre (No se cumplio.)

2. Entrega cronograma de actas finals.

8/10/25 Programacion de obra.
7 ayudantes, 2 oficiales, 1 maestro., 1 residente 1 Director de obra, 1 apoyo de obra. 1 SST.

personal de interventoria.
1 Residente de Interventoria, 1 SST, 1 inspector.

Actividades de obra

1. Reunion obra pmp, interventoria actualizacion. Cronograma.

2. Se continuan con las actividades de lavado de Fachadas Bloque D.

3. Se esta realizando la limpieza de la Franja para la instalacion de la dilatacion en el Bloque D en la Plazoleta, Se encuentran 3 obreros en esa actividad.

4. En el Bloque A (Palomera) se encuentran 2 obreros los cuales continuan con el pañete Impermeabilizado, Se toma registro fotografico de la actividad

5. En Sotano de bloque C, se encuentra 1 obrero realizando el retoque a las rejillas con 1 pincel

6. Se toman medidas conjuntas, en esta actividad esta el Maestro de obra, (Humberto) y por parte de Interventoria el Inspector (Miguel), se toma registro fotografico.

7. Instalacion de pintura en techo en oficina Piso 2 de Antropologia, en la actividad se encuentra 1 obrero.

8. Se realiza los remates de pintura en los baños afectados por filtración en piso 3 y 4

9. Se realiza el aseo y remates de pintura en el area de Antropologia., 1 obrero

10. Se continua con la actividad de cambio de piezas en la fachada del bloque D. Se toma registro fotografico y medida de la actividad. Se encuentra 1 obrero realizando la actividad.

Residente obra.

09/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.

Actividades en obra:

1. Se realiza la instalacion de plastico en el area a intervenir en piso 1 bloque C entrada principal.
2. Se inicia la demolicion de enchape piso 1 bloque C entrada principal.
3. Se realiza la instalacion de pañete impermeabilizado en muros palomera bloque A piso 3.
4. Se realizo la desinstalacion de laminas de cielo raso en bloque C piso 5.
5. Se realiza resane, lijado pintura oficinas antropologia piso 2 bloque C.
6. Se continua realizando lavado fachada bloque D.
7. Se realizan pruebas del sistema de alarma en bloque C.
8. El dia de hoy ingreso a obra material para realizar la intervencion del enchape piso 1 bloque C.
9. Remate pintura baños piso 2-3 y 4.
10. Instalacion de pintura fachada bloque D.

Residente de obra.

10/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales, 6 ayudantes:
Actividades: 1 Instalación de pintura en antropología, oficina piso 2.
2. Se continúa realizando lavado fachada bloque D.
Se define en granito perimetral., se ajusta. al tome de la pieza, al achaw existente.

- Dilatador en aluminio., guarda escoba. biselado con el mismo color de la tableta.
- guardaescoba cerámica base Negra.
Tubería eléctrica de caja 3/4". de la caja a la puerta. (cambian cajas).

piso 6 Oficinas. -
1. por solicitud de la entidad se solicita el conteo. Se definen las unidades de obra 6. 6 unidades. Con una altura de. H 1.32.

Desmonte muebles, entidad o contratista. por definir.

el contratista enviar correo para solicitar las áreas de trabajo.

- Se define realizar la instalación de enchape en piso 4 bloque formato 30 x 30.

11/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales, 6 ayudantes.
Actividades en obra:
1. Instalación enchape piso 4 bloque C entrada principal.
2. Se continúa realizando lavado fachada bloque D
3. Se continúa realizando instalación de pintura en.

antropologia - oficinas piso 2.-
Se suspenden actividades en fachadas por lluvias desde las 11:00 am bloque D.

Residente obra.

12/10/25 Personal en obra: Residente obra, SST, 3 oficiales, y 2 ayudantes.
Actividades en obra:
1. se continúa realizando el emboquillado y lavado de fachada en bloque C.
2. se continúa realizando la instalación de enchape piso 1 bloque C entrada principal.
3. se continúa realizando la instalacion pintura muros antropologia piso 2 oficinas.

Residente obra.

13/10/25 Personal en obra: Residente de obra, SST, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades en obra:
1. se realiza el emboquillado de piso 1. bloque C.
2. se continúa realizando el lavado y emboquillado de fachada bloque D.
3. se continúa realizando instalacion de pintura en muros antropologia piso 2 oficinas.

Residente de obra.

- el contratista no termino las actividades. de la instalación y el destranque del piso de la recepcion bloque C., la cual se programo para terminar el dia 12. y 13 se acordo terminar el día 17 de octubre para terminar la entrega

14/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 4 ayudantes, 3 oficiales.
Actividades en obra:
1. Se realiza la instalación de pintura en fachada bloque D.
2. Se continúa realizando instalación de pañete impermeabilizado en muros fachada bloque C. piso 3.
3. Instalación de pintura remates pasillo antropología piso 2 bloque C.
4. Se continúa realizando remates pintura muros oficina antropología piso 2.
5. Instalación luminarias de 1.20 x 0.30 en sótano 1.
6. Instalación luminarias de 1.20 x 0.30 en sótano 2.

Residente obra

15/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se continúa realizando la instalación de pañete impermeabilizado en muros fachada palomera bloque C piso 3.
2. Se continúa realizando instalación de luminarias sótano 1 y sótano 2 bloque C 1.20 x 0,30.
3. Se realiza lavado en fachada bloque D.
4. Se realiza hidrofugado en fachada bloque D.
5. Instalación pintura fachada bloque D.
6. Remates pinturas baño piso 2 bloque C.
7. Remate pintura baño piso 3 bloque C.
8. Remate pintura baño piso 4 bloque C.

Residente obra.

16/10/25 Cambiar la fachada o parte principal de oficina de subdirección de servicios personales y fachada occidental, cantidades para revisión.
Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se continúa realizando instalación pared impermeabilizado en muros fachada Bloque E piso 2 palomera.
2. Se continúa realizando hidrolavado fachada bloque D.
3. Se continúa realizando lavado fachada bloque D.
4. Se realiza recorrido de obra y comité de obra N° 35.
5. Se inicia la instalación de tubería en piso 3 para el sistema de evacuación y alarma.
6. Se continúa realizando remates pintura área secado antropología piso 2 bloque E.

7. por parte del contratista de obra solicito a la Interventoría vía correo hacer entrega de los desmontes de materiales el cual se le dio traslado ante la entidad, por medio del correo de la entidad, que damos a la espera de los directrices que ha de el Supervisor del contrato!

8.

en recorrido por solicitud de la entidad la apaja existente dejarla a 45° o menor para que no se paren las palomas
Cambio laminas piso 2 y piso 3 en oficinas
cambiar division piso 3 baños en estadio
Irsoridad piso 3 cambio laminas cielo raso
Iniciar placa pollarea placa piso 2 ante pecho
Cambiar enchape, papeleria piso 2, pintura

- Bloque D se decidio colocar enchape cocina piso 2 cambio de enchape
- pintura de muro unido en rejo de la cocina

Cambio laminas cielo raso. continua

oct. 16/25

17/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales, 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se continua realizando lavado pachaco y hidrolavado.
2. Se inicio el desmonte de cielo raso piso 3
3. Se realizo instalacion tuberia EMT para sistema de evacuacion. piso 6.
4. Se realizo instalacion tuberia EMT para sistema de evacuacion piso 5:

residente obra.

18/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades: se realizo demolicion enchape cocina

1. Se continúa realizando el cambio de laminas de cielo raso. piso 3 bloque C.
2. Instalación tubería sistema de evacuación piso 6 bloque C.
3. Se inicia el retiro del manto asfáltico existente en placa piso 2 bloque C.
4. Se continúa realizando destrangue piso 1 bloque C.
5. Se realiza hidrófugo en fachada bloque D..

Residente obra.

19/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudante.
Actividades:
1. Se realiza la instalación de poliurea en placa piso 2. antepecho.
2. Se realiza pulida y brillado enchape piso 1 bloque C..
3. Se inicial la instalación del enchape de escala bloque D piso 2.
4. Instalación tubería EDT sistema de evacuación. piso 4.
5. Se continúa realizando lavado fachada y hidrofugo.
6. Instalación de cerradura en morgue.
7. Cielo raso, cambio laminas piso 3.

Residente obra.

20/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente obra, Residente SST, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se realizo instalación de segunda capa de poliurea en placa piso 2 antepecho.
2. Se realiza limpieza en piso 1 entrada principal bloque C.
3 Desmonte e instalación de laminas cielo raso

archivo patología piso 3.
4. Se continúa realizando hidrofugo en fachada bloque D.
5. Se realiza instalación de pintura en barros piso 1, 2 y 3.

20/10/25 Personal en obra: Director de obra residente de obra, residente SST, 3 oficiales y 4 ayudantes
Actividades:
1. Instalación de pintura muro piso 1 entrada principal bloque C.
2. Instalación cielo raso cocina bloque D.
3. Se realiza limpieza de vidrios y siliconado de ventanas en bloque D.
4. Se realiza instalación de mortero en ventanas (alfajías) se dejan a 45° con el objetivo de que las palomas no se puedan parar.
5. se pintan barandas piso 7 de acuerdo a observaciones interventoría.

Residente obra.

Se presentan por parte del contratista el balance final vía en reunión virtual y se envía por correo al contratista para su aprobación final.

22/10/25
Personal en obra: Director de obra, residente obra, SST, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se aplica última capa de pañetea en placa piso fachada principal bloque C.
2. Se continúa realizando la instalación de tubería EMT sistema de evacuación. piso 2 bloque C.
3. Se realiza la instalación de pintura techo piso 1 entrada principal bloque C.

4. Instalacion de pintura palomera.

23/10/25 Personal en obra: Director de obra, Residente obra, SST, 3 oficiales y 4 ayudantes.

Actividades:

1. Se inicia la instalacion de cielo raso piso 2. Cambio laminas.
2. Se continua realizando instalacion tuberia piso 2. sistema de evacuacion.
3. Se continua realizando limpieza y silliconado de ventanas. fachada bloque D.
4. Pintura baños piso 7 y 6. bloque C.

24/10/25

Personal en obra: Director de obra, residente de obra, SST, 3 oficiales y 4 ayudantes.

Actividades:

1. Se realiza desinstalacion piso 3. divisiones oficinas.
2. Se realiza instalacion de tuberia EMT 3/4. para el sistema de evacuacion y alarma.
3. Se continua realizando el hidropago en fachada bloque D.
4. Se realize instalacion de pinturas en barandas bloque C. piso 7.
5. El dia de hoy ingreso divisiones de vidrio para piso 6 y piso 3.
6. Se continua realizando instalacion de pintura en palomera paso 3 bloque A.
7. Se pulen y se brillan mesones baño mujeres y hombres piso 7.

Residente obra.

25/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se pulen y se brillan mesones de los pisos 6, 5 y 4.
2. Se realiza limpieza de ventanas en palomera piso 3 bloque A.
3. Se realiza lavado de fachada ingreso principal bloque O.
4. Se realiza cambio de piezas y pintura en alfajias.
5. Se finaliza limpieza de ventanas en palomera.
6. Se continúa realizando instalación o cambio de láminas en piso 2.
7. Se realizan remates pintura escalera piso 7 al 2.
8. Se realiza aseo en piso 6 y piso 3.

Residente obra.

26/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se finaliza instalación de cielo raso piso 2.
2. Se continúa realizando instalación de pintura en muros escaleras piso 7 al piso 2.
3. Se continúa realizando lavado de fachada y emboquillado ingreso principal bloque e.
4. Se realiza pulida y brillado de mesones piso 2 y 3.
5. Se realiza retiro de ducto en bloque A.

Residente obra.

27/10/25 Personal en obra: Director de obra, residente de obra, 3 oficiales y 4 ayudantes.
Actividades:
1. Se continúa realizando instalacion de pintura en alfajías ventanas.
2. Se inicia el retiro del material utilizado para realizar la actividad de palomera piso 3 bloque A.
3. Se finaliza actividades en el área de palomera.

4. Por parte de la interventoría mostramos preocupación que no avance las directrices a las actividades que aún se encuentran pendiente. Se le enviará un oficio para que el Contratista solicite.

5. Por medio de la presente el Contratista manifiesto que no ha hecho entrega de las actas de espacio ya que no se le ha dotado el formato, a lo que como interventoría mostramos preocupación ya que esta solicitud no esta por escrito por a la interventoría y por ende a la entidad el Contratista se le solicito por parte de la interventoría, la entrega de todas las actas de espacio a lo que el contratista responde entregando una transferencia.

- Como interventoría se le entrego un listado de pendientes y observaciones.

x

28/10/25 Personal en Obra

Intautoria: 1 residente, 1 SST, 1. inspector. 1. director., 1 representante legal.
Obra: 8 electricos, 8 ayudnte 1. maestro. 1 Director, 1 SST, 1 residente. Total 14

* Actividad de dia: 28 oct.

1. Se esta realizando realizando Aplicación de Pintura en Marcos de ventana en el Bloque C. en la actividad se encuentra 1 obrero.
2. Se realiza Aplicacion de pintura en el Bloque D de los marcos de las ventanas, en la actividad se encuentra 1 obrero descolgado y 1 en tierra
3. Se termina de pintar el borde de la entrada en el Bloque A.
4. Se termino de pintar en Bloque A en la Palomera, los que habia quedado pendiente en la actividad hay una obrera.
5. Se instala televisor en el Bloque C en el 6 piso
6. Esta cambiando las lamparas sucias en el piso 6
7. Se esta arreglando los puntos electricos de los puestos de trabajo en piso 6.
8. Por parte de la interventoria se cito a Comite No 37, el cual el contratista no hizo presencia la directora de obra no se presento al la atencion la cual fue a las 8 am el Supervisor Arq al mediar y la directora solicito la suspencion de Comite por el

posible incumplimiento por parte del Contratista.

9. la interventoría manifiesta que se alla una reunión referente al incidente presentado en datacenter, debido a la imprudencia, que cometio obra dejando ingresar personal sin autorizacion por parte del operador del contrato Arq almeiro y la interventoria se ole aclarar que esto genero un daño ala entidad a Nivel nacional dejando sin servicio de internet a toda mediara legal, se deja claridad.

Interventoría

29/10/25

Personal de obra:

Interventoria: 1 Residente, 1 SST, 1 inspector

Personal obra contratista:

1 Ingeniero Residente
1 maestro
1 SST
8 ayudantes, 2 electricos

Actividades realizadas

1. En Bloque C se esta realizando pintura en Marcos de Ventana. en la actividad hay un obrero descolgado.
2. Se esta realizando la aplicacion de pintura en la Fachada a la entrada del Bloque C.
3. Se esta terminando de pintar Marcos de las Ventanas en Bloque D
4. Se esta realizando el lavado del antepecho en la entrada al Bloque D, con hidrolavadora
5. Se esta reemplazando laminas de Cielorraso en el

Bloque C.

6. Se realiza la colocacion de los barandas en el Piso 7.

7. (Colocacion) Instalacion de canaleta electrica en Piso 6 y instalacion de Base de televisor en oficina piso 6.

8. Se realizo el cargue de escombro, y retiro de Mediana legal.

por parte de la interventoria se reliza un recorrido para revisar todos las zonas de intervencion. del proyecto. en compañia del contratistas. y la entidad. para rellenar un acta final de entrega la cual presentoun serie de observacion. que se dejaron en el documento.

10. Se programo por parte del Contratista la entidad para realizar la actividad de mantenimiento ole ups. y cambio de Bateria en data center, hora de la actividad 8pm hasta 7 am. Con el acompañamiento de los profesionales electricos de interventoria. y Contratsco con el acompartamiento de la parte electrica de la entidad.

11. Se realizo durante la jornada nocturna el Mantenimiento final de la UPS y Cambio de Baterias en el piso 5 Data Center con el acompañamiento. del contratista, interventoria, entidad. Con los profesionales electricos

12 Instalacion de 14 luminarias de 0.60 x 0.60 data center.